

Số: 1648/TB-UBND

Long Xuyên, ngày 18 tháng 05 năm 2026

### THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai mất Giấy chứng nhận QSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp cho ông **Đặng Hoài Trung**

Ủy ban nhân dân phường Long Xuyên nhận được Công văn số 101/VPĐKĐLX-ĐK ngày 17/4/2026 của Văn phòng đăng ký đất đai Chi nhánh khu vực liên xã, phường Long Xuyên về việc chuyển thông tin Giấy chứng nhận bị mất đến UBND phường Long Xuyên để tiến hành niêm yết công khai việc mất Giấy chứng nhận của **ông Đặng Hoài Trung**, đất tọa lạc phường Mỹ Long, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang (nay là phường Long Xuyên, tỉnh An Giang).

Để thực hiện thủ tục cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định tại Mục 8, Phụ lục I, Quyết định 1253/QĐ-UBND ngày 30/6/2025 của UBND tỉnh An Giang về việc phê duyệt Quy trình nội bộ trong giải quyết thủ tục hành chính lĩnh vực đất đai thuộc phạm vi chức năng quản lý và thẩm quyền giải quyết của Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh An Giang.

Nay, Ủy ban nhân dân phường Long Xuyên thông báo như sau:

**1. Thông tin Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất bị mất:**

- Tên người sử dụng đất: ông Đặng Hoài Trung, sinh năm 1973, CMND số: 351003326.

- Thửa đất số **127**, tờ bản đồ số **9** (nay tờ bản đồ số **162**); Địa chỉ: Phường Mỹ Long, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang; Diện tích: **80,5 m<sup>2</sup>**; Hình thức sử dụng: riêng 80,5 m<sup>2</sup>; Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại đô thị; Thời hạn sử dụng: Lâu dài; Nguồn gốc: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất.

- Nhà ở: Địa chỉ số 225/3 đường Lương Thế Vinh, Mỹ Long, thành phố Long Xuyên; Diện tích xây dựng: 60,8 m<sup>2</sup>; Diện tích sàn: 126,4 m<sup>2</sup>; Kết cấu: nền gạch, khung BTCT, vách gạch, sàn lầu BTCT, mái tole; Cấp 3B; Số tầng 02; Năm hoàn thành xây dựng năm: 2009; Thời hạn sở hữu: -/-.

- Giấy chứng nhận số BC 638036, sổ vào sổ CH00325 do UBND thành phố Long Xuyên cấp ngày 16/8/2010.

## 2. Thời gian và địa điểm niêm yết:

- Thời gian niêm yết: 15 ngày, kể từ ngày ban hành thông báo này.

- Địa điểm niêm yết: tại trụ sở UBND phường Long Xuyên và trụ sở Văn phòng khóm Phó Quế.

Trong thời gian niêm yết công khai, nếu tổ chức hoặc cá nhân nào tìm được Giấy chứng nhận hoặc có tranh chấp, khiếu nại liên quan đến Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất bị mất nêu trên thì thông báo đến UBND phường Long Xuyên để được xem xét giải quyết.

Hết thời gian niêm yết công khai, nếu không tìm được Giấy chứng nhận hoặc không có tổ chức hoặc cá nhân nào tranh chấp, khiếu nại liên quan đến Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất bị mất nêu trên thì UBND phường Long Xuyên sẽ kết thúc niêm yết công khai và chuyển hồ sơ đến cơ quan có thẩm quyền để xem xét cấp lại Giấy chứng nhận cho **ông Đặng Hoài Trung** theo quy định của pháp luật và mọi thắc mắc, khiếu nại sau này sẽ không được xem xét giải quyết.

UBND phường Long Xuyên trân trọng thông báo./.

### ***Nơi nhận:***

- Sở Tư pháp (để thông báo đến các Phòng, Văn phòng công chứng trên địa bàn tỉnh An Giang);
- CT và PCT UBND phường;
- Phòng VH-XH (thông báo trên Trang TTĐT);
- Phòng KT,HT và ĐT (để thực hiện);
- VP khóm Phó Quế (để niêm yết);
- Chi nhánh VPĐKĐĐ-KVLXP Long Xuyên;
- Lưu: VT, hồ sơ (vhmo).

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Duy**