

Số: 1647/TB-UBND

Long Xuyên, ngày 18 tháng 5 năm 2026

## THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai để làm thủ tục cấp Giấy chứng nhận QSDĐ, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất cho người nhận chuyển quyền là ông Nguyễn Văn Dẫn và bà Nguyễn Thị Kim Hồng

Ủy ban nhân dân phường Long Xuyên nhận được Công văn số 111/VPĐKĐLX-ĐK ngày 28/4/2026 của Văn phòng Đăng ký đất đai chi nhánh khu vực liên xã, phường Long Xuyên về việc chuyển hồ sơ để niêm yết công khai làm thủ tục cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Nguyễn Văn Dẫn và bà Nguyễn Thị Kim Hồng.

Để làm thủ tục cấp Giấy chứng nhận QSDĐ, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất cho người nhận chuyển quyền, Ủy ban nhân dân phường Long Xuyên thông báo như sau:

1. Thông tin về bên chuyển quyền sử dụng đất (tại thời điểm chuyển quyền): Bà Phan Bích Hồng, sinh năm 1958; thường trú số 442 đường Hà Hoàng Hồ, phường Mỹ Xuyên, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang.

2. Thông tin về bên nhận chuyển quyền sử dụng đất:

Ông Nguyễn Văn Dẫn, sinh ngày 01/07/1964, căn cước số: 089064019972 do Bộ Công an cấp ngày 28/08/2024.

Và bà Nguyễn Thị Kim Hồng, sinh ngày 25/05/1963, căn cước số: 089163009204 do Bộ Công an cấp ngày 26/08/2024.

Đồng thường trú tại khóm Long Thạnh A, phường Long Thạnh, thị xã Tân Châu, tỉnh An Giang (nay là phường Tân Châu, tỉnh An Giang).

3. Thông tin về nguồn gốc đất:

Do nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất thông qua Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất ngày 04/12/2001 được ký giữa bà Phan Bích Hồng và bà Nguyễn Thị Kim Hồng (không được công chứng/chứng thực theo quy định) đối với thửa đất số 13, tờ bản đồ số 28, diện tích 187,2 m<sup>2</sup> đất T, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số I 839689, số vào sổ 00097 QSDĐ/Ad do UBND tỉnh An Giang cấp ngày 22/04/1997 cho bà Phan Bích Hồng, thửa đất tọa lạc phường Mỹ Xuyên, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang (nay là thửa đất số 363, tờ bản đồ số 206 thuộc phường Long Xuyên, tỉnh An Giang).

#### 4. Thời gian và địa điểm niêm yết:

- Thời gian niêm yết: 30 ngày, kể từ ngày ban hành thông báo này.

- Địa điểm niêm yết: tại trụ sở UBND phường Long Xuyên và trụ sở Văn phòng khóm Đông An 6.

Trong thời gian niêm yết công khai, nếu tổ chức hoặc cá nhân nào có tranh chấp, khiếu nại liên quan đến quyền sử dụng đất nêu trên thì thông báo đến UBND phường Long Xuyên để được xem xét giải quyết.

Hết thời gian niêm yết công khai, nếu không có tổ chức hoặc cá nhân nào tranh chấp, khiếu nại liên quan đến quyền sử dụng đất nêu trên thì UBND phường Long Xuyên sẽ kết thúc niêm yết công khai và chuyển hồ sơ đến cơ quan có thẩm quyền để làm thủ tục cấp Giấy chứng nhận QSDĐ, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất cho người nhận chuyển quyền là ông Nguyễn Văn Dẫn và bà Nguyễn Thị Kim Hồng theo quy định của pháp luật và mọi thắc mắc, khiếu nại sau này sẽ không được xem xét giải quyết.

UBND phường Long Xuyên trân trọng thông báo./.

#### ***Nơi nhận:***

- CT và PCT UBND phường;
- Phòng VH-XH (thông báo trên Trang TTĐT);
- Phòng KT,HT và ĐT (để thực hiện);
- VP khóm Đông An 6 (để niêm yết);
- Chi nhánh VPĐKĐĐ-KVLXP Long Xuyên;
- Lưu: VT, hồ sơ (vhmo).

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Duy**