

Số: /TB-UBND

Long Xuyên, ngày tháng năm 2026

THÔNG BÁO

**Niêm yết công khai bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất
về việc đo đạc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu
của bà Hứa Kim Liên**

UBND phường Long Xuyên có tiếp nhận hồ sơ xin đo đạc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu của **bà Hứa Kim Liên**, ngụ số Lê Minh Ngươn, khóm 1, phường Long Xuyên do Văn phòng đăng ký đất đai - Chi nhánh khu vực liên xã, phường Long Xuyên chuyển đến (Đính kèm Văn bản số: 167/CNKVLX-KT ngày 26/08/2025 của Văn phòng đăng ký đất đai - Chi nhánh khu vực liên xã, phường Long Xuyên về việc đo đạc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu của **bà Hứa Kim Liên**, đất tọa lạc phường Long Xuyên) với nội dung trong quá trình đo đạc chủ sử dụng đất liền kề là bà Trần Anh Thư chưa ký biên bản đo đạc xác định ranh giới, mốc giới thửa đất do Văn phòng Đăng ký Đất đai - Chi nhánh khu vực liên xã, phường Long Xuyên thực hiện.

Để đảm bảo quyền lợi của người sử dụng đất, UBND phường thông báo công khai bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất của **bà Hứa Kim Liên** về việc đo đạc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu.

Vị trí khu đất tọa lạc tại: phường Long Xuyên, tỉnh An Giang thuộc tờ bản đồ số 239, thửa đất số 522, diện tích 60,0 m², loại đất: Đất ở tại đô thị (ODT). Tiếp giáp với các chủ sử dụng đất liền kề: ông Lưu Quang Chánh, bà Trần Anh Thư.

Thời gian niêm yết công khai bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất của **bà Hứa Kim Liên**, trong thời gian là 15 ngày (kể từ ngày ra thông báo).

***Địa điểm niêm yết tại:**

- 1) Văn phòng UBND Phường Long Xuyên.
- 2) Văn phòng khóm Đông Thịnh 7.

Sau thời gian 15 ngày kể từ ngày ra thông báo, nếu **bà Trần Anh Thư** không gửi đơn tranh chấp, khiếu nại về ranh giới trong Bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất của bà Hứa Kim Liên, xin đo đạc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần

đầu thì UBND phường Long Xuyên sẽ kết thúc niêm yết thông báo công khai và xác nhận vào Bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất để làm cơ sở xem xét cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho **bà Hứa Kim Liên** theo quy định.

Nếu quá thời hạn trên mọi tranh chấp, khiếu nại của **bà Trần Anh Thư** sẽ không được giải quyết./.

Nơi nhận:

- Văn phòng ĐKĐĐ-CNKLX, PLX;
- Văn phòng Khóm Đông Thịnh 7 (để niêm yết);
- Cổng thông tin điện tử phường (thông tin);
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Duy