

ỦY BAN NHÂN DÂN  
PHƯỜNG LONG XUYỀN

Số: 1198 /TB-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Long Xuyên, ngày 07 tháng 4 năm 2026

## THÔNG BÁO

**Niêm yết, công khai Bản mô tả ranh giới,  
mốc giới thửa đất về việc đo đạc theo yêu cầu của ông Võ Hồng Nhất Trí**

UBND phường Long Xuyên có tiếp nhận hồ sơ xin đo đạc theo yêu cầu phục vụ nhận thừa kế tặng cho quyền sử dụng đất của ông Võ Hồng Nhất Trí do Văn phòng đăng ký đất đai - Chi nhánh khu vực liên xã, phường Long Xuyên chuyển đến (Đính kèm Văn bản số: 367/VPĐKĐLX-KT ngày 02/12/2025 của Văn phòng đăng ký đất đai- Chi nhánh khu vực liên xã, phường Long Xuyên về việc đo đạc theo yêu cầu của ông Võ Hồng Nhất Trí; Sinh năm: 1973; Địa chỉ thường trú tại: Đặc khu Phú Quốc; tỉnh An Giang (hồ sơ số 0326DD/25), đất tọa lạc tại khóm Tân Quới, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang).

Qua kiểm tra thửa đất đăng ký đo đạc phục vụ việc nhận thừa kế, tặng cho quyền sử dụng đất. Thửa đất của ông Võ Hồng Nhất Trí tiếp giáp với các chủ sử dụng đất liền kề như sau: ông Nguyễn Ngọc Minh; ông Phan Thành Nghĩa; ông Thái Hoà Bình; ông Nguyễn Ngọc Chánh; ông Lê Phát Cường; ông Đào Quốc Đồng; bà Đào Thị Kim Bằng; bà Lê Thị Cúc; bà Nguyễn Thị Lan; ông Đỗ Xuân Thự; ông Nguyễn Phước Thạnh; ông Nguyễn Văn Lý có thay đổi so với giấy chứng nhận đã cấp.

Để đảm bảo quyền lợi của người sử dụng đất, Ủy ban nhân dân phường Long Xuyên Thông báo niêm yết, công khai **Bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất** của ông Võ Hồng Nhất Trí (nhận thừa kế, tặng cho quyền sử dụng đất của bà Nguyễn Thị Thu). Thửa đất đã được cấp giấy quyền sử dụng đất số 00801QSĐĐ/eA, ngày 23/12/1998, thửa đất số 1167, tờ bản đồ số 01 (nay là thửa đất số 397, tờ bản đồ 314) diện tích 3000,0 m<sup>2</sup>, loại đất LNK, do UBND thị xã Long Xuyên cấp cho bà Nguyễn Thị Thu, được Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh khu vực liên xã phường Long

Xuyên xác nhận qua đo đạc hiện trạng thửa đất có diện tích là 3248,1, loại đất CLN, tăng 248,1 sô với diện tích ghi trên giấy chứng nhận được cấp.


Tuy nhiên, trong quá trình đo đạc chủ sử dụng đất liền kề là ông Nguyễn Văn Lý chưa ký biên bản đo đạc xác định ranh giới, mốc giới thửa đất do Văn phòng Đăng ký Đất đai - Chi nhánh khu vực liên xã, phường Long Xuyên thực hiện).

Thời gian công khai là 15 ngày kể từ ngày phát hành Thông báo.

**- Địa điểm công khai tại:**

1. Trụ sở UBND phường Long Xuyên;
2. Văn phòng khóm Tân Quới;

Sau thời gian 15 ngày, kể từ ngày ra thông báo nếu không có tổ chức, hộ gia đình và cá nhân nào tranh chấp, khiếu nại về ranh giới trong **Bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất** của ông Võ Hồng Nhất Trí thì UBND phường Long Xuyên sẽ kết thúc niêm yết thông báo công khai theo quy định pháp luật.

Nếu quá thời gian nêu trên, mọi khiếu nại của tổ chức, hộ gia đình và cá nhân sẽ không được giải quyết. / 

**Nơi nhận:** 

- Như trên;
- CT, PCT;
- VP HĐND-UBND;
- Văn phòng khóm Tân Quới;
- Công thông tin điện tử phường (thông tin);
- Phòng KTHTĐT;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Duy**